

## Szinyei présház és borospince felújítása

A présház és borospince **1983 óta műemléki védelem alatt áll**, az egykori Bagi kastély mellett 1902-ben épült borospince (Tópart 7., hrsz: 0265). 1945 előtt a Szinyei Merse család szőlőbirtokának központja volt. A tulajdonos, Szinyei Merse Félix, Szinyei Merse Pál híres festőművész nagybátyja volt. Ebben a boros pincében készült a híres ürmös bor. Maga a festőművész is gyakran tartózkodott itt, s állítólag cserkeszőlői vonatkozású képeket is festett. A kastély berendezése és értékes festményei azonban a háború utáni zűrzavaros esztendőkből elvesztek. A présházban készült a Szinyei-féle ürmösbor.

A présház teljes felújítására a 103/2012. (X. 1.) VM rendelet alapján, vidéki örökség megőrzéséhez **LEADER Helyi Akciócsoportok közreműködésével** 2012-től igénybe vehető támogatások keretében került sor.

**A megítélt támogatás összege 9.746.907 Ft.**

A borospince és a présház a homokdombba süllyesztve helyezkedik el. Az épület vályog falazatú, nádfedeles, előtornácos. Az épület alatt alapozás található, a lábazati fal téglából készült.

Az épület, a felújítást megelőzően életveszélyes állapotú volt:

- a nádtető beszakadt, így a vályog falazat szétázott és kidőlt, így gyakorlatilag az épület bejárati oldala, illetve az előtornác állt, a többi része ledőlt,
- a nyílászáró szerkezetek elkorhadtak, kidőltek,
- a présház pince része a síp kritikus állapota miatt megközelíthetetlen volt.

A felújítás során a homokdomb elbontásra került, így az épület alá sávalapozás került, majd falazatai vályogból készültek belső- és homlokzatvakolattal nádszövetre, mész festéssel. A falazatok nedvesség elleni szigetelése megoldott.

Az épület lábazata kisméretű, tömör téglából készült. A falazatba bevésve kerültek az elektromos vezetékek.

Az új tetőszerkezet I. osztályú fűrészelt fenyőfából készült, az eredeti méreteknek megfelelően, lécezéssel, nádfedéssel. Födém nem készült, de a présház eleje és vége a kötőgerendák szintjén deszkázásra került.

Az épületen belül és a tornác részen a padlóburkolat kisméretű téglából készült.

A nyílászárók szintén felújításra kerültek, közöttük a présház kétszárnyú bejárati ajtaja is, értékes faragvány motívumokkal.

Összességében tehát elmondható, hogy a történelmi jelenetösszeggel bíró présház teljes felújítása során hűen visszatükrözi a táj történelmi szépségét.

Az épület a továbbiakban helyi termékek bemutató helyiségeként, illetve különféle falusi rendezvények helyszínéül fog szolgálni, mely hozzájárul a térség turisztikai látványosságaihoz is.

**A felújítást megelőző állapot:**





**Felújítás közben:**







**A felújított állapot:**















**2014. július 24.**